

Наследство - быть или не быть.

В наше время, когда простому гражданину трудно ориентироваться в гуще законов, остро встала проблема перед гражданами - наследование имущества, остающееся после умерших родственников. Горе от утраты близкого человека затмевает все остальные проблемы. Однако действующие сейчас нормы права, а также сложившиеся правила рыночных отношений, не дают возможности долго горевать. Многие граждане, будучи в растерянности после смерти родственников, не зная как им правильно поступить, советуются по своим вопросам, связанным с наследством со всеми, кто хоть что-то может подсказать. Очень часто эти советы дают соседи, сотрудники различных учреждений и организаций, которые имеют весьма приблизительные знания о правилах и порядке наследования имущества. Лучше всего сразу обратиться к компетентным специалистам в области наследственного права - к нотариусам, тем более, что в большинстве своем, консультации по вопросам наследования бесплатные.

Однако вернемся к нашим добрым «советчикам» не из числа нотариусов. Наиболее частым советом является, что надо обращаться в нотариальную контору после 6 (шести) месяцев. Это глубоко неверно, так как люди, дающие такие советы, сами слышали когда-то о таком сроке, а как он применяется, к чему он относится, не знают. На самом деле, этот срок имеет важное значение для наследников. Срок этот исчисляется со дня смерти наследодателя - гражданина, после которого осталось наследство и составляет 6 (шесть месяцев). Именно в этот срок наследник должен обратиться в нотариальную контору, которая ведет наследственное дело по умершему родственнику, для подачи заявления о своих правах на наследство. Причем очень важно отметить то обстоятельство, что перед подачей заявления, нотариусу нужно объяснить все Ваши проблемы, связанные с наследством и получив консультацию решать свои вопросы - принимать или отказываться от наследства; что и как подлежит наследованию, в каких долях будет наследоваться имущество и многое другое. Если нет возможности обратиться за консультацией к нотариусу который будет вести наследственное дело после умершего вашего родственника, то можно обратиться к любому нотариусу по месту своего жительства.

Приняв наследство, наследник принимает его целиком, а не по частям, как может быть хотелось бы гражданам. Отказываясь от наследства гражданин отказывается буквально от всего, что осталось после умершего и подлежало наследованию, на основании закона. Отказ от наследства является безусловным, то есть принять наследство после отказа нельзя.

Есть одно исключение- в течении шести месячного срока, наследник принявший наследство, имеет право от него отказаться от принятого уже наследства, но теперь уже окончательно .

Если же наследник, послушав не нотариуса, а других «советчиков», пришел в нотариальную контору после того как истек последний день из установленных в законе 6 (шести) месяцев, то нотариус откажет ему в выдаче документов по наследству, так как только суд может продлить срок для принятия наследства, если признает причины пропуска срока для принятия наследства уважительными. Этот отказ влечет за собой невозможность для наследников распорядиться наследственным имуществом по своему усмотрению.

В случае если никто из наследников не принял имущество или все наследники отказались от принятия наследства, то после истечения установленного законом срока в 6 (шесть) месяцев, имущество подлежащее наследованию признается «ВЫМОРОЧНЫМ», его наследует государство.

Своевременное принятие наследства, в течение шести месяцев со дня смерти наследодателя-родственника, после которого осталось имущество подлежащее наследованию - дает возможность наследникам своевременно собрать все документы и сразу, после истечения срока в шесть месяцев, получить наследство.

Некоторые граждане, ранее участвовавшие в приватизации квартир, были неверно проинформированы. Им объясняли, что в случае смерти совладельца квартиры, его доля автоматически переходит к другому владельцу квартиры и переоформлять специально у нотариуса не следует. Это неверно, так как действующим Гражданским Кодексом РФ предусматривается обязательное переоформление у нотариуса прав на наследство после умерших граждан, в том числе и в случае наследования квартиры, ранее находящейся в совместной собственности.

Хотелось бы пожелать нашим гражданам почаще обращаться к специалистам-юристам , в том числе по вопросам наследства к нотариусам, а не к «советчикам», ибо только это может их избавить от лишних походов по судам или разным инстанциям, для защиты или восстановления своих прав.