

О наследстве

К сведению наследников: информацию о порядке совершения нотариальных действий в рамках наследственного дела каждый наследник может получить как **в Нотариальной палате Республики Коми**, так и у нотариуса, открывшего наследственное дело, **по адресу нотариальной конторы**

Что такое наследство? Это все имущество, оставшееся после умершего. Наследство открывается в тот день, когда человек умирает. Если, например, человек составляет завещание, он делает распоряжение на будущее оформление наследства, после своей смерти. В момент составления завещания наследства еще нет.

Наследодатель – это умерший гражданин, чье имущество наследуется, а наследник – лицо, к которому по закону или завещанию переходит имущество, принадлежащее наследодателю на день его смерти.

Наследование – это переход прав собственности на имущество, принадлежащее умершему, к наследнику. Оно возникает только в случае:

- смерти какого-либо лица;
- если у умершего осталось какое-либо имущество либо не исполненные имущественные права и обязанности.

Заявить о своих правах на наследуемое имущество наследник может со дня смерти наследодателя. Для этого он должен принять наследство.

Принятие наследства – это ваши конкретные действия по осуществлению своей воли, желания получить наследство. Сделать это можно двумя путями:

1. **Подав нотариусу заявление.** По общему правилу заявить о своих правах на наследство нужно **до 6 месяцев** со дня смерти наследодателя. К сожалению, некоторые наследники неправильно понимают это правило, считая, что обращаться к нотариусу нужно *после окончания этого срока*. При этом они ссылаются на чьи-то советы. Не нужно слушать непрофессионалов, задайте все свои вопросы нотариусу, самому компетентному в наследственном праве юристу!
2. **Или совершив фактические действия по принятию наследства.** Например, если наследник продолжает проживать в квартире, которая принадлежала умершему, то он вступает в наследство фактически. Возникает вопрос: «Значит, к нотариусу можно не спешить?». Да, если наследник зарегистрирован в этой квартире. А если же у него регистрация по другому адресу, то заявление о принятии наследства подать нотариусу стоит. Иначе по истечении шестимесячного срока факт принятия наследства придется доказывать в суде.

Что делать, если срок для принятия наследства пропущен? На практике это встречается очень часто. В этом случае наследнику придется обращаться в суд с заявлением о восстановлении пропущенного срока. Чтобы не тратить свое время и деньги на хождение по судебным инстанциям, не поленитесь и заранее обратитесь за консультацией к нотариусу! Всю необходимую информацию по процедуре наследования нотариус сообщит Вам совершенно бесплатно.

Отказ от наследства:

Свой отказ от наследства Вы можете совершить единственным способом – подав нотариусу, ведущему наследственное дело, соответствующее заявление. Если Вы раздумываете о совершении такого шага, то примите к сведению, что:

Отказ от наследства нельзя отозвать. Наследник, *принявший* наследство, может передумать и отказаться от него, а вот наоборот сделать не получится. Случается, что отказавшиеся наследники хотят изменить решение и требуют от нотариуса изъять их заявление из наследственного дела. Помните – ни при каких условиях нотариус не сможет этого сделать!

Отказаться можно только от всего наследства. Нельзя, например, отказаться от долгов наследодателя (долги – это тоже часть наследства!), а все остальное имущество принять.

Недопустим отказ с оговорками или под какое-то условие. Допустим, несколько наследников решают оформить все наследство на одного из них, с условием, что в дальнейшем он подарит часть имущества другим. Такая договоренность не будет иметь юридической силы. В таких случаях вступить в наследство нужно всем наследникам, а после оформления своих прав, если есть необходимость, оформить раздел наследственного имущества, распределив каждому по его желанию.

Не следует второпях принимать окончательное решение о принятии наследства или отказе от него. Законом для этого предусмотрен довольно существенный шестимесячный срок. Используйте его с пользой – придите на консультацию к нотариусу и узнайте обо всех возможных последствиях вашего решения!